

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Vahingonkorvausvaatimus Tampereen Rinteet Oy:lle Mustavuoren laskettelukeskuksen konehallin öljyyntyneestä lattiasta
TRE:841/03.07.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöpäällikkö Teemu Alavenetmäki, puh 041 730 1631, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tutkimusraportin perusteella tutkimusalueella ei ole tapahtunut maaperän pilaantumista, joten Tampereen kaupungilla ei ole vaatimuksia Tampereen rinteet OY:ä kohtaan.

Perustelut

Tampereen rinteet OY toimitti 9.7.2020 sähköpostilla vastineen Tampereen kaupungin 9.6.2020 toimittamaan vastineeseen.

Tampereen kaupunki teetti 1.9.2020 ympäristöteknisen tutkimuksen liittyen Tampereen rinteet OY:lle vuokrattuna olleen kohteen öljyyntyneen asfalttipohjan tutkimiseksi.

Tutkimusalueen maaperässä ei todettu kynnysarvon (VNa 214/2007) tai alueen suurimmat suositellut taustapitoisuudet ylittäviä haitta-aineiden pitoisuuksia, eikä maaperässä havaittu jätetäyttyä.

Tutkimusten perusteella kiinteistön 837-119-9903-0 maaperä tutkimusalueella ei ole pilaantunut eikä kohteessa ole tarvetta maaperän kunnostustoimenpiteille. Konesuojan öljyinen asfalttilattia suositellaan kuitenkin uusittavaksi.

Tampereen kaupunki on reklamaatiossaan 24.1.2020 esittänyt, että Tampereen rinteet OY olisi vastuussa kaikista pilaantumiseen liittyvistä kustannuksista. Tutkimusraportin perusteella tutkimusalueella ei ole tapahtunut maaperän pilaantumista, joten Tampereen kaupungilla ei olisi vaatimuksia Tampereen rinteet OY:ä kohtaan.

Tiedoksi

Tampereen rinteet OY, Janne Kytö, Heli Toukonieni, Katariina Rauhala, Niko Suoniemi, Teemu Alavenetmäki, Tampereen Tilapalvelut Oy

Liitteet:

1 Tampere_Mustavuori_tutkimusraportti

2 Kaupungin vastine - Tampereen rinteet OY

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävillä 15.3.2021 www.tampere.fi
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 15.3.2021.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
15.03.2021

Minna Kareinen
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 177

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.